

シップヘルスケアホールディングス株式会社  
グリーンホスピタルサプライ株式会社

## 吹田市初めての Park-PFI、江坂公園と江坂図書館、桃山公園が新しくなります。 江坂公園では、開園記念式典とリニューアルオープンイベントを開催!!

シップヘルスケアホールディングス株式会社（本社：大阪府吹田市、代表取締役社長 大橋太、東証プライム）（以下、「当社」）のグループ会社であるグリーンホスピタルサプライ株式会社（本社：大阪府吹田市、代表取締役社長 城守淳）（以下、「GHS」）は、GHSを代表団体として、吹田市で初めての Park - PFI 事業\*である江坂公園及び吹田市立江坂図書館、桃山公園の魅力向上事業における指定管理者に選ばれ、指定管理業務を開始しております。江坂公園は、公園及び図書館全体を再整備し、カフェや大型複合遊具の新設等さらに魅力のある公園として生まれ変わります。桃山公園では、市民の方の憩いの場として無料の休憩・交流スペースと物販コーナーを備えたパークセンター等を新設します。

また、江坂公園及び吹田市立江坂図書館では2023年4月8日、開園記念式典及びリニューアルオープンイベントを開催します。

\*2017年の都市公園法の改正で創設された、民間事業者による公共還元型の収益施設の公募設置管理制度のことを Park-PFI と呼び、飲食店、売店などの公募対象公園施設の設置などから、生じた収益等を活用して、公園整備や施設のサービス向上、自治体の財政負担の軽減を可能にした制度。



江坂公園リニューアル イメージパース



レストラン「goodspace 江坂店」（江坂公園内）



カフェ「PARK CAFE BRANCO」（江坂公園内）

\* パースはすべてイメージ。実際とは一部異なる場合があります。

■ **江坂公園リニューアル 施設の紹介**  
**【レストラン】 goodspoon 江坂店 (新設)**

緑豊かな環境や景観と調和するデザイン設計で、開放感のあるテラスでの食事が楽しめます。

オープン日： 2023年4月24日(月) 予定  
席数： 店内88席・テラス72席  
合計160席  
営業時間： 11:00～23:00(年中無休)



レストラン：メニューの一例

**【カフェ】 PARK CAFE BRANCO (新設)**

公園らしく、カフェ内にブランコを設置。公園内でのくつろぎ、遊び心を演出しました。

オープン日： 2023年4月8日(土)  
席数： 店内31席・テラス31席  
合計62席  
営業時間： 07:00～18:00(年中無休)  
※オープン日は11:00より営業



カフェ：メニューの一例

\*写真はすべてイメージ。実際とは異なる場合があります。

**【大型遊具「バオバブツリー」】**  
**わんぱく広場 (リニューアル)**

わんぱく広場の大型遊具を完全リニューアルし、江坂公園の新しいシンボルとなる遊具「バオバブツリー」を新設。都市部にありながら、自然と人が共生し文化を育む江坂公園の独自性を追求した完全オリジナルデザインであり、吹田市初の「インクルーシブデザイン設計」の大型遊具です。

こどもたちのドキドキ感とイマジネーションを刺激する独自デザイン。

3階層構造で、スライダーやわくわくネットなど25種類の遊びができます。太陽光パネル搭載のLED照明など、防災機能も兼ね備えた新時代の遊具です。

※4月8日(土)12時00分より、遊具の遊び方や防災機能のデモンストレーションを実施します。



バオバブツリー イメージパース

\*パースはイメージ。実際とは一部異なる場合があります。

## 【図書館】

### 吹田市立江坂図書館（リニューアル）

当社グループの警備と医療環境業務に携わったノウハウで、子どもから年配者まで、安心して移動できる動線を確認し、自社ブランドの低濃度オゾン発生装置「エアネス」※を使った衛生管理のもと、市民が安心して楽しめる空間を提供します。

江坂公園複合施設内の江坂花とみどりの情報センター跡とエントランス部分を一体的に改修し、約 50 坪の閲覧室と閲覧席 62 席を備えた図書館として生まれ変わります。子どもたちに読み聞かせができるフロアマットのスペースや授乳室、飲食可能なエリアや電源コンセント付の座席を設ける等、幅広い年代の方が目的に応じて過ごせるような空間を創出しました。また、図書館東側に新設した出入口の外では、グラウンドを芝生化（人工芝）してウッドデッキを設置し、図書館で借りた本を公園内で気持ち良く読めるようなシーンを演出しました。



公園にもつながり、開放感のある館内



中二階にゆったりとした閲覧スペースを新設

\* パースはすべてイメージ。実際とは一部異なる場合があります。



※低濃度オゾン発生装置「エアネス」（図書館内に設置）

Airness(エアネス)シリーズは、特許技術「多重リング式コロナ放電」※<sup>1</sup>を搭載し、空気中の酸素や水蒸気などから「低濃度拡散オゾン」とマイナスイオン気流を発生させます。そのオゾンを活用し、空気環境の最適化を実現します。

製品情報 <https://airness.jp/>

※<sup>1</sup> 特許第 4551977 号をはじめとする関連特許のライセンスを受けています。

## ■ 開園記念式典・リニューアルオープンイベントについて

### 【開園記念式典】

日時：2023年4月8日（土）11:00～11:40

会場：江坂公園内 特設メインステージ

内容：ご挨拶、地域小学生によるリニューアル宣言（くす玉割り）、吹田市消防音楽隊による演奏

出席予定者：後藤圭二 吹田市長、吹田市関係者、

古川國久 シップヘルスケアホールディングス(株) 代表取締役会長、

吹田市イメージキャラクター「すいたん」、ガンバ大阪マスコット「モフレム」、

吹田市消防音楽隊

### 【リニューアルオープンイベント(抜粋)】※11:40～16:40（予定）

江坂図書館内覧会、すいたん・モフレムとシュートチャレンジ、大阪公立大学 武田重昭准教授を交えたトークセッション、関西大学応援団吹奏楽部演奏、吹田ジュニアオーケストラ演奏、ストリートダンス・演奏（キャットミュージックカレッジ専門学校）、似顔絵（大阪アニメーションカレッジ専門学校）、花とみどりのコーナー（はなみど寄せ植えワークショップ/苔玉づくりワークショップ/土ほかし）、大型遊具デモンストレーションなど

## ■ 桃山公園リニューアルについて

桃山公園では、無料の休憩・交流スペースと物販コーナーを備えたパークセンター及びトイレが新設されます。4月9日（日）10:00～、パークセンター開所式を開催予定。



パークセンター・公園トイレ

\*パースはイメージ。実際とは一部異なる場合があります。

## ■ 吹田市の官民連携による都市公園の魅力向上事業について

吹田市は、万博記念公園をはじめ公園が多い都市ですが、その公園整備において、さまざまなニーズや施設の老朽化への対応などが課題となっていました。吹田市の財源が限られる中、主要な公園8か所を対象として官民連携による魅力向上を図ることとなり、第一号案件として江坂公園（吹田市立江坂図書館含む）及び桃山公園は、グリーンホスピタルサプライ株式会社を代表団体とするグループが選定され、Park-PFI（公募設置管理制度）を活用し、一連の整備を行いました。

## ■ 公園・指定管理 概要

### 【江坂公園・吹田市立江坂図書館】

住 所 : 吹田市江坂町 1-19  
面 積 : 2.3ha (23,000 m<sup>2</sup>)  
開 設 : 1969年2月7日  
ア ク セ ス : OsakaMetro 御堂筋線「江坂駅」① ②番出口徒歩3分  
ホームページ : <https://esaka-park.jp/>

### ・指定管理者について

グリーンホスピタルサプライ株式会社（シップヘルスケアグループ）	代表企業 指定管理者事業統括、管理運営業務、公園協議会の運営
日本パナユーズ株式会社（シップヘルスケアグループ）	管理運営業務、維持管理業務
シップヘルスケアフード株式会社（シップヘルスケアグループ）	収益施設（レストラン・カフェ）の運営
川西造園株式会社	維持管理業務
株式会社堀田工務店	インフラ整備、建築、修繕

指定管理予定期間：2022年7月1日から2042年3月31日まで

### 【桃山公園】

住 所 : 吹田市桃山台 2-10  
面 積 : 6.0ha (60,000 m<sup>2</sup>)  
開 設 : 1971年2月7日  
ア ク セ ス : 北大阪急行電鉄「桃山台駅」南出口②より徒歩2分  
ホームページ : <https://momoyama-park.jp/>

### ・指定管理者について

グリーンホスピタルサプライ株式会社（シップヘルスケアグループ）	代表企業 指定管理者事業統括、管理運営業務、公園協議会の運営
日本パナユーズ株式会社（シップヘルスケアグループ）	管理運営業務、維持管理業務
シップヘルスケアフード株式会社（シップヘルスケアグループ）	食品・物品の販売など
川西造園株式会社	維持管理業務
株式会社堀田工務店	インフラ整備、建築、修繕
パラカ株式会社	イベント企画

指定管理予定期間：2022年7月1日から2042年3月31日まで

## ■ 会社概要

社 名 : シップヘルスケアホールディングス株式会社 (持株会社)  
U R L : <https://www.shiphd.co.jp/>  
所 在 地 : 〒565-0853 大阪府吹田市春日 3-20-8  
代 表 者 : 代表取締役社長 大橋 太  
設 立 : 1992年8月  
事 業 内 容 : 医療機関の新設や増改築等のニーズに対する総合的なサービスを提供  
医療用消耗品の販売、介護付有料老人ホームや調剤薬局の運営等

社 名 : グリーンホスピタルサプライ株式会社  
U R L : <https://www.ghs-inc.co.jp/>  
所 在 地 : 〒565-0853 大阪府吹田市春日 3-20-8  
代 表 者 : 代表取締役社長 城守 淳  
設 立 : 1992年11月  
事 業 内 容 : 医療機関の新設や増改築等のニーズに対する総合的なサービス及び  
医療用消耗品の販売

## ■ 当日のご取材等について

### 【2023年4月8日(土) 江坂公園・吹田市立江坂図書館 記念式典・リニューアルオープンイベント】

当日取材をご希望の方は、エントランスの特設インフォメーションまでお越しください。

※事前取材予約を優先。当日は先着順にてご対応させていただきます。

※雨天の場合、イベントは一部のみ実施となります。詳しくはホームページをご確認ください。

(式典はレストランにて実施予定)

江坂公園ホームページ : <https://esaka-park.jp/>

### 【2023年4月9日(日) 桃山公園 パークセンター開所式】

当日取材をご希望の方は、パークセンター受付までお越しください。

※事前取材予約を優先。当日は先着順にてご対応させていただきます。

※雨天の場合、イベントは一部変更の場合があります。詳しくはホームページをご確認ください。

桃山公園ホームページ : <https://momoyama-park.jp/>

## ■ 江坂公園/吹田市立江坂図書館に関するお問い合わせ

指定管理者 グリーンホスピタルサプライ江坂公園 小西

メールアドレス : [esaka-park@ghs-inc.co.jp](mailto:esaka-park@ghs-inc.co.jp) TEL : 06-6385-3766 FAX : 06-6385-3945

## ■ 桃山公園に関するお問い合わせ

指定管理者 グリーンホスピタルサプライ桃山公園 吹田 (フキタ)

メールアドレス : [momoyama-park@ghs-inc.co.jp](mailto:momoyama-park@ghs-inc.co.jp) TEL : 06-6369-6321 FAX : 06-6369-0731

## ■ (メディアの方向け) 江坂公園・桃山公園の取材等に関するお問合せ

連絡先: シップヘルスケアホールディングス株式会社 経営企画部 伊藤

メールアドレス : [chisato\\_itou@ghs-inc.co.jp](mailto:chisato_itou@ghs-inc.co.jp) TEL : 06-6369-0130